



RELATÓRIO MENSAL

Relatório Mensal
133ªE CRI DUE 01/2026

RESUMO

	Série 1	Série 2	Série 3	Série 4
Código CETIP	24L1567363	N/A	N/A	N/A
Código ISIN	BRCASCCRI505	N/A	N/A	N/A
Emissão	133º	N/A	N/A	N/A
Oferta	ICVM 160	N/A	N/A	N/A
Classe	Sênior	N/A	N/A	N/A
Concentração	Concentrado	N/A	N/A	N/A
Agente fiduciário	Oliveira Trust DTVM	N/A	N/A	N/A
Série	1	N/A	N/A	N/A
Categoria	CRI	N/A	N/A	N/A
Data emissão	02/12/2024	N/A	N/A	N/A
Segmento	Residencial	N/A	N/A	N/A
Data vencimento	30/11/2028	N/A	N/A	N/A
Quantidade	18.000	N/A	N/A	N/A
Lastro	Notas Comerciais	N/A	N/A	N/A
Remuneração	DI + 4,5%	N/A	N/A	N/A
Quantidade Integralizada	18.000	N/A	N/A	N/A

CASCATA

Pagamentos	Data Ref.	Total
(+) Recebíveis Totais	12/2025	R\$ 944.875,73
(-) Despesas	12/2025	R\$ 70.575,44
(-) Recomposição FD	01/2026	R\$ 0,00
(-) Recomposição FR	01/2026	R\$ 0,00
(-) PMT	01/2026	R\$ 457.265,68
(-) AMEX	01/2026	R\$ 49.456,26
Complemento FL	01/2026	R\$ 0,00
(=) Liberação 1	01/2026	R\$ 0,00
(=) Liberação Residual	01/2026	R\$ 417.034,61

DESPESAS

Pagamentos	Data Ref.	Total
Despesas	02/2026	R\$ 13.117,22

PAGAMENTOS

Consolidado	Série 1		Série 2		Série 3		Série 4	
	Total	Unitário	Total	Unitário	Total	Unitário	Total	Unitário
Saldo devedor antes do pagamento	R\$ 12.155.066,29	R\$ 675,28	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
Amortização do mês (a)	R\$ 273.398,24	R\$ 15,19	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
Juros do mês (b)	R\$ 183.867,44	R\$ 10,21	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
Amortização Extraordinária (c)	R\$ 49.456,26	R\$ 2,75	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
PMT (a+b+c)	R\$ 506.721,94	R\$ 28,15	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
Saldo devedor após pagamento	R\$ 11.648.344,36	R\$ 647,13	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
Saldo no último d.u	R\$ 11.648.344,36	R\$ 647,13	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00

GARANTIAS

	Limite Mínimo	Razão (%)	Status
Fundo de Reserva	R\$ 919.976,92	N/A	Enquadrado
Fundo de Despesa	R\$ 130.000,00	N/A	Enquadrado
Razão de Garantia	1,30	1,85	Enquadrado
Índice de Cobertura	1,20	2,51	Enquadrado

SALDO DE CONTA E APLICAÇÕES VINCULADAS

Saldos finais em:	30/01/2026	Aplicação/Fundo:	
Centralizada:	R\$ 139.010,58	Reserva	R\$ 1.164.414,14
		Despesas	R\$ 125.946,99
		Despesas Flat	R\$ 12.515,98
		Carteira	R\$ 1.938.715,52
		Liquidez	R\$ 620.831,16

Relatório Mensal

133ªE CRI DUE 01/2026

INFORMAÇÕES DA CARTEIRA**Recebimentos : Mês**

	Parcelas antecipadas				Parcelas em atraso			
			R\$ 5.046,92	0,78%			R\$ 133.863,83	20,70%
Em dia	Faixas (dias)	Qtde.	Valor R\$	%	Faixas (dias)	Qtde.	Valor R\$	%
R\$ 507.908,88	Até 30	-	R\$ 5.033,46	100	Até 30	-	R\$ 12.154,60	9
78,52%	Até 60	-	R\$ 0,00	0	Até 60	-	R\$ 0,00	0
	Até 90	-	R\$ 13,46	0	Até 90	-	R\$ 8.706,05	7
	Até 120	-	R\$ 0,00	0	Até 120	-	R\$ 2.724,71	2
Total recebido:	Até 150	-	R\$ 0,00	0	Até 150	-	R\$ 0,00	0
R\$ 646.819,63	Até 180	-	R\$ 0,00	0	Até 180	-	R\$ 0,00	0
	Maior que 180	-	R\$ 0,00	0	Maior que 180	-	R\$ 110.278,47	82
	Total		R\$ 5.046,92	100	Total		R\$ 133.863,83	100

Inadimplência

Parcelas inadimplentes				R\$ 2.285.708,49
Faixas (dias)	Qtde.	Valor R\$	%	
Até 30	8	R\$ 55.111,14	2	
Até 60	3	R\$ 32.518,52	1	
Até 90	1	R\$ 22.787,79	1	
Até 120	0	R\$ 0,00	0	
Até 150	0	R\$ 0,00	0	
Até 180	1	R\$ 347.547,56	15	
Maior que 180	4	R\$ 1.827.743,48	80	
Total	17	R\$ 2.285.708,49	100	



(11) 3045-8808



operacional@canalsecuritizadora.com.br



Av. Brig. Faria Lima 1234, 4º andar - Jardim Paulistano CEP 01451.001, São Paulo - SP.



www.canalsecuritizadora.com.br



Escaneie o QR Code e acompanhe as nossas novidades

 /canalsecuritizadora

Este relatório foi elaborado pela Canal e tem caráter meramente informativo, não podendo ser distribuído, reproduzido ou copiado sem a sua expressa anuência. Os valores referentes a preço unitário e pagamentos são oriundos da nossa interpretação acerca do Termo de Securitização e seus aditamentos, se existentes, e estão sujeitos às alterações e/ou atualizações a qualquer momento, não implicando em compromisso legal ou financeiro. Embora tenhamos nos empenhado em prestar informações precisas e atualizadas, não há garantia de sua exatidão na data em que forem recebidas, nem de que tal exatidão permanecerá no futuro.

A Canal não se responsabiliza por erros de avaliação ou omissões, devendo os investidores tomarem suas próprias decisões de investimento. Este relatório é destinado exclusivamente aos investidores dos títulos, não se representando oferta ou publicidade, recomendação, análise de crédito ou da situação econômico e financeira do Devedor, nem, tampouco, garantia explícita ou implícita acerca do pontual pagamento das obrigações relativas ao título.

Verifique a tributação aplicável. Rentabilidade obtida no passado não representa garantia de resultados futuros. O título a que esse relatório se refere não é garantido pelo Fundo Garantidor de Créditos (FGC) ou pela securitizadora. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa dos documentos relativos ao título antes de qualquer decisão de investimento. Este relatório foi confeccionado de acordo com as informações prestadas pelo(s) Devedor(es), agente de monitoramento, agente de medição e demais agentes contratados, conforme aplicável, no âmbito das obrigações contraiadas no Termo de Securitização e demais Documentos da Operação.

